

В ходе проведения публичного обсуждения результатов правоприменительной практики проходившего 31.07.2017 были рассмотрены вопросы поступившее ранее:

Вопрос: Скажите, пожалуйста, какие существуют требования к проекту рекультивации земель, разрабатываемому при проведении внутрихозяйственных работ, связанных с нарушением почвенного покрова земельного участка сельскохозяйственного назначения?

Ответ: Требования к разработке проекта проведения внутрихозяйственных работ, связанных с нарушением почвенного покрова, либо рекультивации земель, условия приведения земель в состояние, пригодное для последующего использования, сроки проведения данных работ определены Основными положениями о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы, утвержденными приказом Минприроды РФ № 525 и Роскомзема № 67 от 22.12.1995 (зарегистрировано в Минюсте РФ 29.07.1996 № 1136), которые являются обязательными для исполнения всеми юридическими, должностными и физическими лицами.

Вопрос: Скажите, пожалуйста, в каких случаях возможно изъятие земельного участка сельскохозяйственного назначения у собственника?

Ответ: В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земельного участка, являющегося предметом ипотеки, а также земельного участка, в отношении собственника которого судом возбуждено дело о банкротстве, принудительно может быть изъят у его собственника в судебном порядке в случае, если земельный участок используется с нарушением требований, установленных законодательством Российской Федерации, повлекшим за собой существенное снижение плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения или причинение вреда окружающей среде, а так же если в течение трех и более лет подряд с момента выявления в рамках государственного земельного надзора факта неиспользования земельного участка по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации, такой земельный участок не используется для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

Вопрос: Я приобрел земельный участок сельскохозяйственного назначения. Скажите, пожалуйста, могу ли я построить на участке дом для проживания в нем и ведения подсобного хозяйства?

Ответ: Нет, не можете. Согласно статье 77 Земельного кодекса Российской Федерации землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного

воздействия, водными объектами, а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

В силу статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства).

Вопрос: В последнее время участились разговоры о необходимости участия Калининградских производителей в программах государственного пищевого мониторинга. Что вы по этому поводу думаете?

Ответ: Обеспечение безопасности пищевой продукции на всех этапах пищевой цепочки с целью охраны жизни и здоровья людей возможно только путем реализации целого комплекса мер, одним из которых является государственный лабораторный мониторинг сырья и продукции животного и растительного происхождения.

В рамках Федерального пищевого мониторинга проводятся исследования остатков запрещенных и вредных веществ в продуктах животного происхождения и кормах.

Таким образом, появляется механизм воздействия на недобросовестных предпринимателей (введение усиленного лабораторного контроля, временных ограничений). Это обеспечивает конкурентоспособность продукции, прослеживаемость продукции. Как следствие, защита рынка от фальсифицированной продукции, что обеспечит как защиту потребителей, так и защиту производителей от недобросовестной конкуренции, построение риск-ориентированного контроля за предприятиями пищевой промышленности, исходя из критериев безопасности производимой продукции, по результатам мониторинга показателей качества, что в результате ведет к снижению для добросовестных производителей периодичности проверок.

К сожалению, хотелось бы отметить, что региональный мониторинг продуктов животного происхождения и кормов Калининградской области отсутствует.

Вопрос. Какие документы необходимы при ввозе семян пшеницы на территорию области?

Согласно статье 33 Федерального закона от 17.12.1997 №149-ФЗ «О семеноводстве» ввоз в Российскую Федерацию партий семян допускается в случае, если на партии семян оформлены документы, удостоверяющие их сортовые и посевные качества, и если указанные партии семян соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и нормами международного права.

Согласно Инструкции о ввозе на территорию РФ и вывозе с территории РФ семян сортов растений и племенного материала пород животных для подтверждения заявленных таможенным органам Российской Федерации сведений о ввозимых на территорию Российской Федерации семенах сортов растений представляется выписка из Государственного реестра селекционных достижений, допущенных к использованию, по ввозимым семенам сортов растений.

Документами, удостоверяющими сортовые и посевные качества семян, являются: национальный сертификат страны-экспортера семян, выданный аккредитованным органом по сертификации, сертификат Организации экономического сотрудничества и развития (OECD), сертификат Международной ассоциации по контролю за качеством семян (ISTA).

Также необходимо оформление фитосанитарного сертификата.

Вопрос: Где можно найти перечень испытательных лабораторий, которые могут проводить исследования на соответствие партий зерна требованиям ТР ТС 015/2011 «О безопасности зерна», органов по сертификации?

Данную информацию можно найти на официальном сайте Федеральной службы по аккредитации в разделе «Реестры».

Вопрос: На дачном участке выращиваю груши. В этом году наблюдаю почернение листьев. Как можно определить, не заражены ли они карантинным заболеванием?

Есть ряд визуальных признаков, но достоверный результат даст только проведение лабораторной экспертизы отобранных образцов. Напоминаем, что согласно ст. 32 Федерального закона от 21.07.2014 № 206-ФЗ «О карантине растений» граждане, юридические лица обязаны извещать немедленно, в том числе в электронной форме Россельхознадзор об обнаружении признаков заражения и (или) засорения подкарантинной продукции, подкарантинных объектов карантинными объектами.

При получении данного извещения должностные лица Управления проведут обследование ваших деревьев, направят образцы на исследование в подведомственную лабораторию ФГБУ «Калининградская МВЛ». По результатам экспертизы будут приняты решения согласно действующему законодательству, в сфере карантина и защиты растений.

Телефон для обращений (отдел фитосанитарного и земельного надзора) - 9(4012) 93-46-21.